**E E L N Õ U**

LISA 1
Mulgi Vallavalitsuse
 6.08.2024. a
korraldusele nr 1054

**PROJEKTEERIMISTINGIMUSED**

**I Üldandmed**
1.1. Kasutamise otstarve: maakaabelliin
1.2. Asukoht: Viljandi maakond, Mulgi vald, Laatre küla Loigupiiri (48001:001:0562); Simmiriba (48001:001:0475); Ruuna-Aadu (10501:005:0470); Nugise (48001:001:1001); Pikk-Ruuna (48001:001:1003); 24203 Veelikse-Laatre-Riigipiiri tee (10501:004:0034); Uus-Liiva (10501:005:0380); Liiva (48001:001:0948); Lutonurme (48001:001:1150); Lutovälja (48001:001:1152) ja Lutometsa (48001:001:1149) kinnistud.

1.3. Muud andmed: Kavandatav maakaabelliin on mõeldud läbi Laatre külas asuvate kinnisasjade ühendama Läti Vabariiki Lodesse kavandatavat tuuleparki samuti Läti territooriumil asuva liitumispunktiga *(liitutakse Lätis olemasolevale 330 kV õhuliinile, läbi 330/33 kV alajaama)*. Maakaabelliin koosneks kuni seitsmest paralleelsest maakaablist, 36 kV nimipingega.

1.4.Taotleja: OÜ Utilitas Wind (reg kood 16171123)

**II Tingimused ja nõuded projekteerimiseks**
2.1. Keskkonnakaitse nõuded: vastavalt kehtestatud normidele.
2.2. Tervisekaitse nõuded: vastavalt kehtestatud normidele.
2.3. Elektrivarustuse nõuded: vastavalt tehnilistele tingimustele.
2.4. Projekt peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava
spetsialisti poolt.
2.5. Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimisnormidega ja “Nõuded
ehitusprojektile” kehtestatud 21. juuli 2015. a majandus- ja taristuministri määrusega nr 97 ning sisaldama kõiki ehitise registreerimiseks vajalikke andmeid vastavalt ehitise tehniliste andmete loetelule.

**III Arhitektuursed ja ehituslikud tingimused**3.1. Projektis kirjeldada ehitamisel tekkivate ehitusjäätmete käitlemist vastavalt Mulgi
Vallavolikogu 20.03.2019. a määruses nr 86 „Mulgi valla jäätmehoolduseeskiri“ esitatud
nõuetele.
3.2. Projekti asendiplaanil näidata kõik kavandatavad ning olemasolevad rajatised ning
kinnistutel asuvad piirangu- ja kaitsevööndid.

3.3. Töövõtja ülesandeks on taotleda kõik projektis vajaminevad vajalikud load ja kooskõlastused.

3.4. Koos ehitusloa taotlusega esitada Mulgi Vallavalitsusele kirjalikud kinnitused/kooskõlastused maakasutuse seadustamise kohta.

3.5. Maakasutuse sundvalduste ruumiandmed kanda Piiratud Asjaõiguste Ruumiandmete infosüsteemi (PARI).

**IV Projekti kooskõlastused, kaasamine ja esitamine**
4.1. Transpordiamet.

4.2. Põllumajandus- ja Toiduamet.

4.3. Politsei- ja Piirivalveamet.

4.4. Maa-amet.

4.5. Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet.

4.6. Puudutatud maaomanikud.

4.7. Ehitusprojekt peab sisaldama kõiki ehitise registreeringuks vajalikke andmeid
vastavalt ehitise tehniliste andmete loetelule.
4.8. Ehitusloa saamiseks esitada Mulgi Vallavalitsusele ehitusloa taotlus koos digitaalse
ehitusprojektiga läbi ehitisregistri.

**V Projekteerimistingimuste kehtivus**
5.1. Projekteerimistingimused kehtivad viis aastat.

Koostas: Mulgi valla ehitusnõunik Sten-Maikel Udras maikel@mulgivald.ee